|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| CỤC THI HÀNH ÁN DS TỈNH BẮC NINH | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ****HUYỆN YÊN PHONG** | **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
|  |  |
| Số: 222/TB-THADS | *Yên Phong, ngày 23 tháng 04 năm 2024* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

*Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Quyết định số 37/2021/QĐST-KDTM ngày 24 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án 125/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 03 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 42/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 04 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;*

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá*,*Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Phong, địa chỉ: KĐT Mới, thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninhcần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

**Tài sản kê biên:**Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn đất, GCNQSD đất số: BU 601530, số vào sổ cấp GCN: CH 000709, thửa đất số 327, tờ bản đồ số 18, diện tích 218m2, tại: Thôn Mẫn Xá, xã Văn Môn, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh do UBND huyện Yên Phong cấp ngày 13/8/201 cho ông Mẫn Văn Chuyên và bà Nguyễn Thị Gái.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh biết, đăng ký.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu…và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành, cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

**Thời gian nộp hồ sơ:**Từ ngày 23 tháng 04 năm 2024 đến hết ngày 25 tháng 04 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:**Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, Địa chỉ: KĐT Mới, thị trấn Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh.

Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên Trương Quốc Bình, điện thoại: 0984.96.55.83.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;- Đương sự;-Viện KSND huyện Yên Phong;- Lưu: VT, HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN***(Đã ký)***Trương Quốc Bình** |